

# SKRIPSI

*ACHMAD WAHYUDI*

## NOVASI KREDIT SEBAGAI SALAH SATU UPAYA MENANGANI KREDIT BERMASALAH

(SEBUAH PENELITIAN PADA BANK BNI  
CABANG PEMUDA SURABAYA)



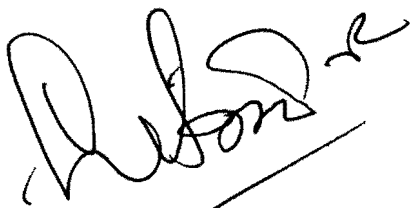
FAKULTAS HUKUM UNIVERSITAS AIRLANGGA  
SURABAYA  
2000

**NOVASI KREDIT SEBAGAI SALAH SATU UPAYA  
MENANGANI KREDIT BERMASALAH  
(SEBUAH PENELITIAN PADA BANK BNI  
CABANG PEMUDA SURABAYA)**

**SKRIPSI**

**DIAJUKAN UNTUK MELENGKAPI TUGAS AKHIR  
DAN MEMENUHI SYARAT-SYARAT UNTUK  
MENCAPAI GELAR SARJANA HUKUM**

**Dosen Pembimbing,**



**Lisman Iskandar, S.H., M.S.**  
**NIP. 130 675 526**

**Penyusun,**



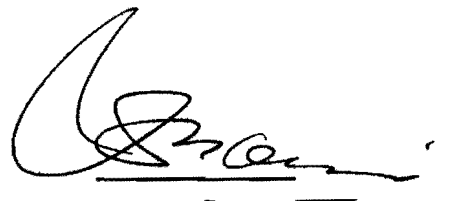
**Achmad Wahyudi**  
**NIM. 039514209**

**FAKULTAS HUKUM UNIVERSITAS AIRLANGGA  
SURABAYA  
2000**

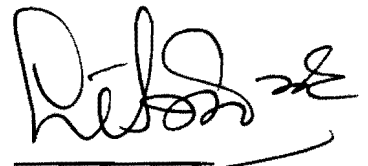
**Skripsi ini telah diuji dan dipertahankan dihadapan Panitia Penguji  
Pada tanggal 11 Februari 2000**

**Panitia Penguji Skripsi :**

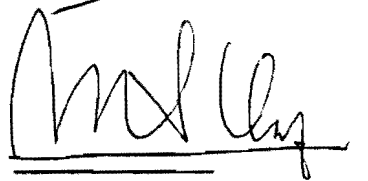
**1. Ketua : DR. Moch. Isaeni, S.H., M.S.**



**2. Anggota : - Lisman Iskandar, S.H., M.S.**



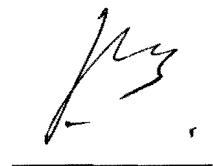
**- Hj. Moerdiati S., S.H., M.S.**



**- Sri Handayani, S.H., M.Hum.**



**- Y. Sogar Simamora, S.H., M.Hum.**



**BAB IV****PENUTUP****1. Kesimpulan**

- a. Novasi dengan perumusannya yaitu perjanjian dimana suatu perikatan dihapus untuk sekaligus dibuat perikatan yang baru untuk menggantikan perikatan yang lama, mempunyai ciri-ciri yang dapat digunakan untuk mengatasi kredit bermasalah. Novasi diatur dalam pasal 1413 sampai dengan pasal 1424 BW, yang meliputi 3 macam novasi yaitu novasi obyektif, novasi subyektif pasif, dan novasi subyektif aktif. Namun dalam pelaksanaannya diperoleh pengembangan-pengembangan sehingga menjadi cabang-cabang dari tiga macam novasi tersebut. Mulai dari sisi pandang perubahan subyek-subyek perikatan sampai dengan alasan perubahan obyek prestasinya.
- b. Dalam mengelola kredit Bank BNI juga melakukan langkah-langkah inovatif untuk menyelamatkan kreditnya yang bermasalah dengan tujuan mencari efisiensi waktu dan efektifitas kerja, diantaranya

dengan melaksanakan novasi pada kredit bermasalah. Permasalahan yang timbul dalam pelaksanaan novasi misalnya menovir kredit bermasalah yang telah melewati jatuh tempo pembayaran, telah ditemukan jalan keluarnya yaitu dengan dibuatnya Persetujuan Perubahan Perjanjian Kredit (PPPK) yang berfungsi sebagai penghubung kekosongan secara administrasi bank akibat melewati jangka waktu pembayaran yang telah ditentukan. Sementara Hak Tanggungan sebagai perjanjian tambahan, akan selalu mengikuti perjanjian pokoknya dalam hal ini perjanjian kredit. Di dalam pelaksanaan novasi, hal tersebut akan sangat menguntungkan karena akan memberi kepastian hukum akan status Hak Tanggungan itu, mengingat pada novasi selain terjadi perubahan obyek perjanjian kredit, dapat juga terjadi perubahan subyek-subyek dalam perjanjian tersebut. Namun oleh BW penghapusan Hak Tanggungan tersebut dimungkinkan untuk dipertahankan, sehingga timbul pertentangan antara perumusan novasi dengan apa yang telah ditentukan oleh Undang-Undang.

## 2. Saran

- a. Di dalam melaksanakan novasi haruslah diingat tentang karakteristik dari novasi itu. Berbagai macam bentuk novasi yang berbeda, akan menimbulkan akibat yang berbeda-beda pula, sehingga pemahaman yang tinggi akan novasi sangatlah dibutuhkan untuk menentukan akibat hukum yang diinginkan.
- b. Apabila ada penyimpangan dari karakteristik dari novasi kredit atau diperkecualikan oleh Undang-Undang untuk disimpangi, hendaknya dipertimbangkannya terlebih dahulu akibat-akibatnya, baik itu hasil atau keuntungan yang didapat ataupun akibat-akibat hukumnya, disesuaikan dengan proses upaya penyelamatan kredit bermasalah, misalnya mengenai kedudukan Hak Tanggungan setelah diadakan novasi. Upaya menangani kredit bermasalah oleh Bank BNI dengan menovir kredit bermasalah tersebut, oleh beberapa sarjana hukum dipertanyakan sah atau tidak karena mereka menilai hal tersebut hanya sebagai upaya untuk menunjukkan kepada Bank Indonesia bahwa kredit-kredit yang dikelolanya adalah lancar atau

tidak bermasalah. Namun terlepas dari hal tersebut, sebaiknya kita melihat lagi bahwa apabila dilakukan dengan alasan dan maksud yang benar, novasi kredit memang bisa digunakan untuk menangani kredit bermasalah.